

**Comune di Merate**  
**Provincia di Lecco**

**ALLEGATO "3"**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEFINITIVO**  
**PREVENTIVO DI SPESA**

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE "RIFACIMENTO COPERTURA CON RIMOZIONE DI MANUFATTI CONTENENTI  
AMIANTO COMPLESSO IMMOBILIARE E.R.P. VIA S. AMBROGIO - MERATE"

**COMMITTENTE:**

Comune di MERATE

**Merate, Maggio 2013**

Num. Ord.	N.E.P.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
			u.m.	€	€

## EDIFICIO 1

		Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata e piano di lavoro e sottoponte corrodato da fermapiede, completo in opera, compresi trasporti, montaggio e smontaggio, misurata in proiezione verticale di facciata, compresa messa a terra, illuminazione del ponteggio, passi carrabili e delimitazione e protezione con cesata con pannelli in legno su fronte strada; compreso l'approntamento dei piani di lavoro e loro sottoponti, progetto e relazione di calcolo ed ogni altro onere necessario				
1	1	per il primo mese	mq	680,000	x €	12,00 = € 8.160,00
1.a	1.a	per ogni mese successivo	mq	680,000	x €	0,80 = € 544,00
		Approntamento di paraschegge (mantovana) completo in opera su fronte strada				
2	2		ml	15,000	x €	10,89 = € 163,35
2.a	2.a		ml	15,000	x €	1,45 = € 21,75
		Rimozione manto ci copertura in tegole curve e canale (coppi), compreso abbassamento ed accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere per il successivo recupero, compreso elevatore elettrico per movimentazione carichi e ogni relativo onere				
3	3		mq	500,000	x €	14,80 = € 7.400,00
		Smontaggio della copertura esistente in lastre di fibrocemento compreso trattamento resina pellicolante colorata a norma A.S.L. su tutta la superficie, il tutto previo ottenimento di regolare nullaosta presso l'azienda sanitaria locale. Abbassamento del materiale, carico e successivo trasporto in discarica autorizzata.				
4	4		mq	500,000	x €	12,60 = € 6.300,00
		Fornitura e posa in opera di elemento parapassaro in pvc da posizionare sul perimetro del fabbricato, ogni onere compreso				
5	5		ml	75,000	x €	3,75 = € 281,25
		Fornitura e posa in opera di lastre in fibrocemento ecologico, modello sottocoppo color cotto compreso pezzi speciali metallerie antivento atte al fissaggio, compreso ogni relativo onere (finitura coppo singolo)				
6	6		mq	500,000	x €	23,00 = € 11.500,00
		Fornitura e posa in opera di manto ci copertura in tegole curve a canale (coppi) precedentemente rimossi (solo coperchio) con misurazione in sviluppo di falda fino all'estremo delle tegole, compresa la fornitura e posa di ganci fermacoppo in rame, smaltimento tegole non più utilizzabili ed ogni relativo onere				
7	7		mq	500,000	x €	18,00 = € 9.000,00
		Fornitura e posa in opera di elemento di "COLMO VENTILATO" posato su apposite squadrette passo ml. 1, compreso bandella adesiva per raccordo con coppi e onduline ed ogni relativo onere per il fissaggio				
8	8		ml	35,000	x €	28,00 = € 980,00
		Rimozione e successivo riposizionamento di cappellotti in lastra di rame con relativa aggiunta di pezzi mancanti, il tutto posato a regola d'arte e comprensivo di ogni relativo onere				
9	9		ml	40,000	x €	10,00 = € 400,00
		Rimozione, fornitura e posa in opera di lastre in piombo per scossaline camini, il tutto posizionato a regola d'arte e comprensivo di ogni relativo onere				
10	10		n.	4,000	x €	220,00 = € 880,00

Num. Ord.	N.E.P.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
			u.m.	€	€
		Realizzazione di linea vita mediante fornitura e posa di materiale conforme alla normativa EN 795 consistenti in piastre sagomate per fissaggio su tetti in legno con travetti in sormonto, palo di testata deformabile per sistemi di anticaduta in classe "C", cavo metallico in acciaio zincato dotato di tutti i sistemi di collegamento e di tensione previsti dalla normativa. il tutto compreso di eventuali pali intermedi per lunghezza superiore ai 15 metri, ganci antipendolo, progetto, certificazione finale e collaudo finale della linea vita con dichiarazione di corretta posa.			
11	11		a corpo	= €	4.000,00
TOTALE OPERE					= € 49.630,35

## EDIFICIO 2

		Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata e piano di lavoro e sottoponte corrodato da fermapiede, completo in opera, compresi trasporti, montaggio e smontaggio, misurata in proiezione verticale di facciata, compresa messa a terra, illuminazione del ponteggio e passi carrabili; compreso l'approntamento dei piani di lavoro e loro sottoponti, progetto e relazione di calcolo ed ogni altro onere necessario				
12	1	per il primo mese	mq	910,000	x €	12,00 = € 10.920,00
12.a	1.a	per ogni mese successivo	mq	910,000	x €	0,80 = € 728,00
13	3	Rimozione manto ci copertura in tegole curve e canale (coppi), compreso abbassamento ed accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere per il successivo recupero, compreso elevatore elettrico per movimentazione carichi e ogni relativo onere	mq	270,000	x €	14,80 3.996,00
14	4	Smontaggio della copertura esistente in lastre di fibrocemento compreso trattamento resina pellicolante colorata a norma A.S.L. su tutta la superficie, il tutto previo ottenimento di regolare nullaosta presso l'azienda sanitaria locale. Abbassamento del materiale, carico e successivo trasporto in discarica autorizzata.	mq	270,000	x €	12,60 3.402,00
15	5	Fornitura e posa in opera di elemento parapassaro in pvc da posizionare sul perimetro del fabbricato, ogni onere compreso	ml	66,000	x €	3,75 = € 247,50
16	6	Fornitura e posa in opera di lastre in fibrocemento ecologico, modello sottocoppo color cotto compreso pezzi speciali metallerie antivento atte al fissaggio, compreso ogni relativo onere (finitura coppo singolo)	mq	270,000	x €	23,00 6.210,00
17	7	Fornitura e posa in opera di manto ci copertura in tegole curve a canale (coppi) precedentemente rimossi (solo coperchio) con misurazione in sviluppo di falda fino all'estremo delle tegole, compresa la fornitura e posa di ganci fermacoppo in rame, smaltimento tegole non più utilizzabili ed ogni relativo onere	mq	270,000	x €	18,00 4.860,00

Num. Ord.	N.E.P.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità		I M P O R T I		I M P O R T I	
					unitario		TOTALE	
			u.m.		€		€	
		Fornitura e posa in opera di elemento di "COLMO VENTILATO" posato su apposite squadrette passo ml. 1, compreso bandella adesiva per raccordo con coppi e onduline ed ogni relativo onere per il fissaggio						
18	8		ml	10,000	x	€ 28,00	=	€ 280,00
		Rimozione, fornitura e posa in opera di lastre in piombo per scossaline camini, il tutto posizionato a regola d'arte e comprensivo di ogni relativo onere						
19	10		n.	3,000	x	€ 220,00	=	€ 660,00
		Realizzazione di linea vita mediante fornitura e posa di materiale conforme alla normativa EN 795 consistenti in piastre sagomate per fissaggio su tetti in legno con travetti in sormonto, palo di testata deformabile per sistemi di anticaduta in classe "C", cavo metallico in acciaio zincato dotato di tutti i sistemi di collegamento e di tensione previsti dalla normativa. il tutto compreso di eventuali pali intermedi per lunghezza superiore ai 15 metri, ganci antipendolo, progetto, certificazione finale e collaudo finale della linea vita con dichiarazione di corretta posa.						
20	11			a corpo			=	€ 2.000,00
<b>TOTALE OPERE</b>							=	€ 33.303,50

## EDIFICIO 3

		Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata e piano di lavoro e sottoponte corrodato da fermapiede, completo in opera, compresi trasporti, montaggio e smontaggio, misurata in proiezione verticale di facciata, compresa messa a terra, illuminazione del ponteggio e passi carrabili; compreso l'approntamento dei piani di lavoro e loro sottoponti, progetto e relazione di calcolo ed ogni altro onere necessario						
21	1							
21.a	1.a	per il primo mese	mq	320,000	x	€ 12,00	=	€ 3.840,00
		per ogni mese successivo	mq	320,000	x	€ 0,80	=	€ 256,00
		Rimozione manto di copertura in tegole curve e canale (coppi), compreso abbassamento ed accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere per il successivo recupero, compreso elevatore elettrico per movimentazione carichi e ogni relativo onere						
22	3		mq	300,000	x	€ 14,80		4.440,00
		Smontaggio della copertura esistente in lastre di fibrocemento compreso trattamento resina pellicolante colorata a norma A.S.L. su tutta la superficie, il tutto previo ottenimento di regolare nullaosta presso l'azienda sanitaria locale. Abbassamento del materiale, carico e successivo trasporto in discarica autorizzata.						
23	4		mq	300,000	x	€ 12,60		3.780,00
		Fornitura e posa in opera di elemento parapassaro in pvc da posizionare sul perimetro del fabbricato, ogni onere compreso						
24	5		ml	40,000	x	€ 3,75	=	€ 150,00
		Fornitura e posa in opera di lastre in fibrocemento ecologico, modello sottocoppo color cotto compreso pezzi speciali metallerie antivento atte al fissaggio, compreso ogni relativo onere (finitura coppo singolo)						
25	6		mq	300,000	x	€ 23,00		6.900,00

Num. Ord.	N.E.P.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità		I M P O R T I		I M P O R T I	
					unitario		TOTALE	
			u.m.		€		€	
		Fornitura e posa in opera di manto di copertura in tegole curve a canale (coppi) precedentemente rimossi (solo coperchio) con misurazione in sviluppo di falda fino all'estremo delle tegole, compresa la fornitura e posa di ganci fermacoppo in rame, smaltimento tegole non più utilizzabili ed ogni relativo onere						
26	7		mq	300,000	x	€ 18,00	5.400,00	
		Rimozione e successivo riposizionamento di cappellotti in lastra di rame con relativa aggiunta di pezzi mancanti, il tutto posato a regola d'arte e comprensivo di ogni relativo onere						
27	9		ml	30,000	x	€ 10,00	= €	300,00
		Rimozione, fornitura e posa in opera di lastre in piombo per scossaline camini, il tutto posizionato a regola d'arte e comprensivo di ogni relativo onere						
28	10		n.	5,000	x	€ 220,00	= €	1.100,00
		Realizzazione di linea vita mediante fornitura e posa di materiale conforme alla normativa EN 795 consistenti in piastre sagomate per fissaggio su tetti in legno con travetti in sormonto, palo di testata deformabile per sistemi di anticaduta in classe "C", cavo metallico in acciaio zincato dotato di tutti i sistemi di collegamento e di tensione previsti dalla normativa. il tutto compreso di eventuali pali intermedi per lunghezza superiore ai 15 metri, ganci antipendolo, progetto, certificazione finale e collaudo finale della linea vita con dichiarazione di corretta posa.						
29	11			a corpo			= €	2.500,00

**TOTALE OPERE**

**= € 28.666,00**

## RIEPILOGO

TOTALE COMPLESSIVO EDIFICIO 1	= €	49.630,35
TOTALE COMPLESSIVO EDIFICIO 2	= €	33.303,50
TOTALE COMPLESSIVO EDIFICIO 3	= €	28.666,00

**TOTALE COMPLESSIVO LAVORI** **= € 111.599,85**

**DI CUI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO (VEDI PAGINE SUCCESSIVE)**

**NB:** tutti i prezzi e le voci sopraelencate si intendono comprensive di tutte le opere necessarie per l'allestimento di cantiere ed in part  
- baracca uso ufficio e servizio igienico  
- gru automontante con braccio di mt. 30 per tutta la durata del cantiere

COMMITTENTE: COMUNE DI MERATE

PROGETTO: 126 - MERATE

n.	codice	descrizione	espressione numerica	um	quantità	prezzo unitario	importo
6	MO.01 MO.01.09 MO.01.09.01	MANO D'OPERA REGIONE LOMBARDIA Operaio specializzato (Fonte: Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Regione Lombardia e Liguria - luglio 2010)					
	MO.01.09.01.01 *	media regionale	60,00 =				
			Totale MO.01.09.01.01	ora	60,00	27,77€	1666,20 €
7	MO.01.09.02 MO.01.09.02.01 *	Operaio qualificato (Fonte: Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Regione Lombardia e Liguria - luglio 2010) media regionale	32,00 =				
			Totale MO.01.09.02.01	ora	32,00	25,88€	828,48€
		<b>Totale MO - MANO D'OPERA</b>					2494,68€
8	MT.01 MT.01.02 MT.01.02.15	MATERIALI MATERIALI METALLICI Rete metallica elettrosaldata per recinzione e delimitazione aree, in filo di ferro zincato plastificato, per spessori e maglie diverse					
	MT.01.02.15.01 *	costo di acquisto	10,00 =				
			Totale MT.01.02.15.01	kg	10,00	2,21€	22,10 €
9	MT.01.03 MT.01.03.03 MT.01.03.03.03 *	MATERIALI PLASTICI Rete arancione in polietilene. Costo di acquisto altezza 2,00 m	10,00 x (1,00 x 1,00) =				
			Totale MT.01.03.03.03	m²	10,00	1,72€	17,20€
		<b>Totale MT - MATERIALI</b>					39,30€
10	OP.01 OP.01.04 OP.01.04.07	OPERE PROVVISORIALI BARACCAMENTI Baraccamenti con box prefabbricati per servizi igienici, con struttura zincata costituita da tubolari e profili pressopiegati, tamponatura con pareti in lamiera stampata, copertura piana, pavimento zincato autoportante, impianto elettrico, impianto di riscaldamento, boiler elettrico da 30 l					
	OP.01.04.07.03 *	completo di turca per il primo mese	1,00 =				
			Totale OP.01.04.07.03	n	1,00	108,35€	108,35€
11	OP.01.04.07.04 *	completo di turca per ogni mese successivo	1,00 =				
			Totale OP.01.04.07.04	n	1,00	11,74€	11,74 €
12	OP.01.07 OP.01.07.10 OP.01.07.10.01 *	DELIMITAZIONE E PROTEZIONE AREE A RISCHIO Delimitazione e protezione contro polveri, fumi, fibre con cesata con struttura costituita da montanti e traversi in legno e chiusura in fogli plastificati per il primo mese	35,00 x (1,00 x 1,00) =				
			Totale OP.01.07.10.01	m²	35,00	7,10€	248,50€
13	OP.01.07.10.02 *	per ogni mese successivo	35,00 x (1,00 x 1,00) =				
			Totale OP.01.07.10.02	m²	35,00	0,21€	7,35 €
14	OP.01.12 OP.01.12.12 OP.01.12.12.01 *	IMPIANTI ELETTRICI Impianto elettrico di cantiere, completo di dispersore di terra, rete di collegamento equipotenziale (rete di terra), morsetti e cavi, esclusi quadri elettrici, misurato per mq di area cantiere. Sono compresi il progetto e le certificazioni a norma di legge fino a 1000 mq per il primo mese	50,00 x (1,00 x 1,00) =				

(\*) Nuova voce ad integrazione archivio base

COMMITTENTE: COMUNE DI MERATE  
 PROGETTO: 126 - MERATE

n.	codice	descrizione	espressione numerica	um	quantità	prezzo unitario	importo
			Totale OP.01.12.12.01	m²	50,00	13,12 €	656,00 €
	OP.01.14	PARAPETTI E PARASASSI					
	OP.01.14.04	Parasassi (mantovana) in lamiera di acciaio zincata e grecata, spessore 8/10 e struttura in tubolari metallici giuntati: aggettante verso l'esterno per un'estensione variabile tra 110 e 150 cm					
15	OP.01.14.04.01 *	per il primo mese	15,00 x (1,00) =				
			Totale OP.01.14.04.01	m	15,00	10,89 €	163,35 €
16	OP.01.14.04.02 *	per ogni mese successivo	15,00 x (1,00) =				
			Totale OP.01.14.04.02	m	15,00	1,45 €	21,75 €
		<b>Totale OP - OPERE PROVVISORIALI</b>					1217,64 €
	AS.01	DPI E ATTREZZATURE DI SICUREZZA					
	AS.01.01	APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE					
	AS.01.01.03	Luce di segnalazione a batteria per esterni colore giallo, rosso o bianco, a luce lampeggiante o fissa					
1	AS.01.01.03.01 *	per il primo mese	2,00 =				
			Totale AS.01.01.03.01	n	2,00	13,43 €	26,86 €
2	AS.01.01.03.02 *	per ogni mese successivo	2,00 =				
			Totale AS.01.01.03.02	n	2,00	10,07	20,14 €
	AS.01.05	EQUIPAGGIAMENTO DI PRONTO SOCCORSO					
	AS.01.05.01	Equipaggiamento di pronto soccorso completo di tutte le attrezzature mediche e dei medicinali richiesti dalla normativa vigente					
3	AS.01.05.01.01 *	pacchetto di medicazione contenuto in valigetta in ABS dotata di supporto per attacco a parete e tenuta ermetica in neoprene, dimensioni esterne 23 x 23 x 12,5 cm: costo di acquisto	1,00 =				
			Totale AS.01.05.01.01	n	1,00	86,38 €	86,38 €
	AS.01.06	MEZZI ANTINCENDIO					
	AS.01.06.01	Estintore a polvere portatile, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro e indicatore di utilizzo, montato a parete con apposita staffa e dotato di cartello segnalatore					
4	AS.01.06.01.03 *	con carica nominale da 4 kg, per ogni mese di utilizzo	1,00 =				
			Totale AS.01.06.01.03	n	1,00	3,87 €	3,87 €
	AS.01.08	SEGNALETICA E CARTELLONISTICA DI SICUREZZA E STRADALE					
	AS.01.08.06	Cartelli di obbligo, divieto, pericolo, informazione e salvataggio su supporto in alluminio e pellicola adesiva rifrangente					
5	AS.01.08.06.11 *	formato 600 x 666	1,00 =				
			Totale AS.01.08.06.11	n	1,00	22,65 €	22,65 €
		<b>Totale AS - DPI E ATTREZZATURE DI SICUREZZA</b>					153,90 €
		<b>TOTALE GENERALE</b>					3.911,52 €

(\*) Nuova voce ad integrazione archivio base

# RIEPILOGO

<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>111.599,85</b>
<b>TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO</b>	<b>€</b>	<b>107.688,33</b>
<b>TOTALE ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€</b>	<b>3.911,52</b>

